

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 120289 HABITAT DE LA VIENNE

Cette page est une note de synthèse, mais ne peut être utilisée sans les diagnostics complets. Les résultats donnés sur cette page sont à titre indicatif et ne remplacent en rien les diagnostics.



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : **Maison individuelle**

Nombre de pièces : **4**

Adresse :

**3 cité de Lusigny
86350 USSON-DU-POITOU**

Réf. Cadastre : **CP640**

Date du permis de construire : **Antérieur au 1 juillet 1997**

Date de construction : **1977**

Propriétaire : **HABITAT DE LA VIENNE**

Rapport édité le **18/04/2025**

CONSTAT AMIANTE – Validité illimitée (si positif : se reporter vers les recommandations générales de sécurité)

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGETIQUE Validité 10 ans

Consommations énergétiques

(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, le refroidissement, l'éclairage et les autres usages, déduction faite de la production d'électricité à demeure

Consommation réelle : **260 kWh_{ep}/m².an**

Emissions de gaz à effet de serre (GES)

pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, le refroidissement, l'éclairage et les autres usages

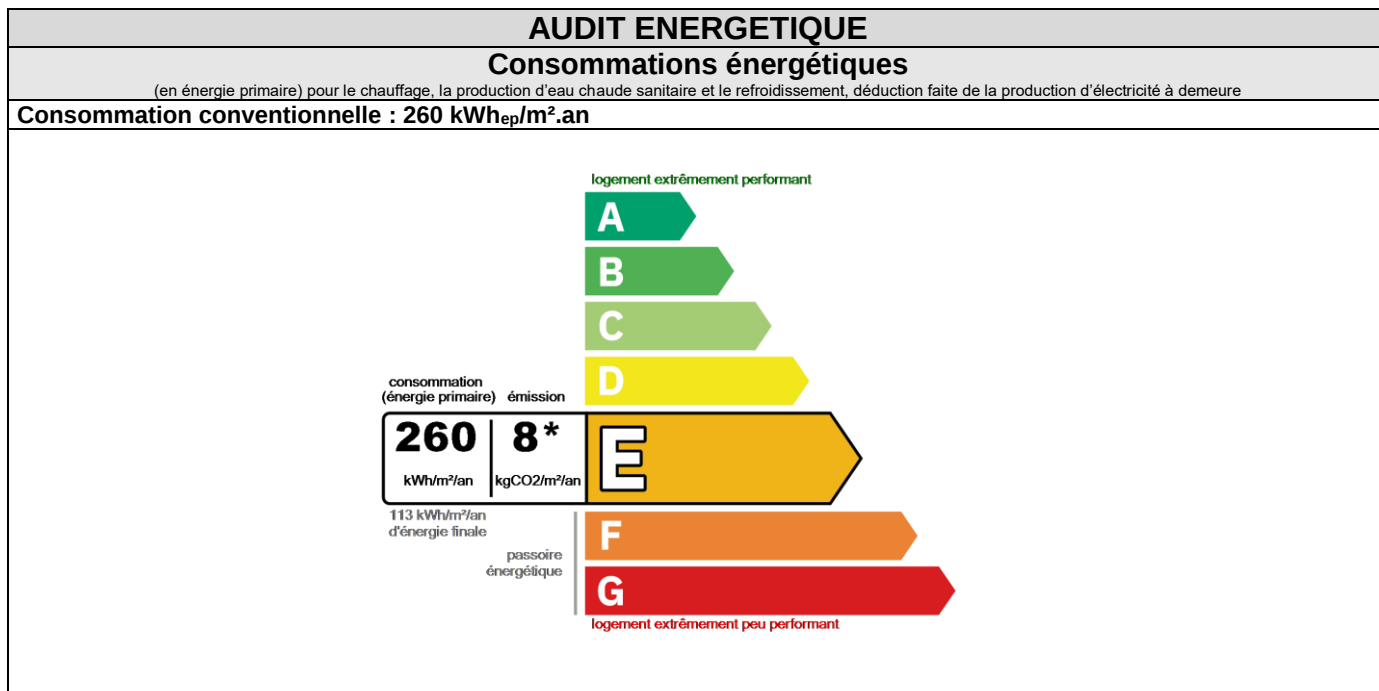
Estimation des émissions : **8 kg_{eq}CO₂/m².an**

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ Validité 3 ans pour la vente et 6 ans pour la location

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

Note de Synthèse





Les durées de validités valent pour les textes réglementaires en vigueur à la date du rapport.

